

Referat af bestyrelsesmøde 1 maj 2024

Til stede

Jens Erik Jensen, formand
Tina Søvang, næstformand

Næstformanden

Følgende blev besluttet mht. næstformanden

- fuld adgang til foreningens bankkonto og et hævekort.
- eget MitID Erhverv med adgang til at logge på diverse hjemmesider som Abf Pakhuset.
- adgang til en app, som bruges til at overvåge foreningens økonomi.
- adgang til foreningens elektroniske arkiv, som ligger på et Google Drev.

Have og udendørs arealer

Ole har fortalt, at det kniber med kræfterne til havearbejde. Det er vi kede af, men har naturligvis fuld forståelse herfor. Det skal jo være lysten, der driver arbejdet. Tina har stadig lysten, og vil på frivillig basis fortsat lave havearbejde.

Økonomi

Ingen overraskelser her. Det ser ud som forventet.

Reklamer

For at undgå rodet i den store brevkasse og det næsten umulige sorteringsarbejde, har vi bedt omdeleren ringe på en dørtelefon for at komme ind i opgangen og putte reklamer og aviser direkte i de forskellige brevkasser.

Der er et sæt reklamer/aviser til alle. Dog ikke til Jens, som har sagt NEJ TIL REKLAMER. Hvis der er andre, som ikke ønsker at modtage reklamer, skal man selv sige nej tak via internettet. Tina eller Jens står til rådighed med hjælp til dette, hvis det ønskes.

Ejendomsvurdering

Folketinget har i april vedtaget en ny lov, som gør det muligt for andelsboligforeninger at regulere ejendomsvurderingen med nettoprisindekset. Det betyder at vor ejendom nu kan vurderes til kr. 6.445.000. En stigning på kr. 1.095.000.

Det er positivt for foreningen, og bestyrelsen vil på et senere tidspunkt, sikkert i samråd med vor revisor, drøfte, hvordan vi på den bedste måde kan bruge denne stigning.



Jens Erik Jensen