

## Referat af bestyrelsesmøde den onsdag den 8/1 2020

### Gennemgang af regnskab 2019

Foreløbigt regnskab med bilag gennemgås af Pia og Kay og klargøres til revisor

- *Revisorerne Pia og Kay havde ingen bemærkninger til det foreløbige regnskab. Jens afleverer til revisor Svendsen, og det endelige regnskab forelægges på næste møde.*

### Forsikring

19/11 2019 varslede Codan en stigning i præmien på kr. 8.580 eller ca. 80% fra kr. 10.656 til kr. 19.236 årligt. Det drøftes hvorledes foreningen stiller sig til denne stigning.

- *Stigningen skyldes, at Codan har haft tab på forsikring af ejendomme, og derfor generelt sætter præmien op for ejendomsforsikring. I den forbindelse har Codan vurderet at prisen for forsikring af vor ejendom skal være kr. 19.236 årligt. Stigningen blev drøftet, og bestyrelsen tager den til efterretning.*

### Vedligehold

Det drøftes om der i 2020 er vedligeholdelsesarbejder, ud over eventuelle nødvendige reparationer, der skal igangsættes. Det drøftes om Pia skal/vil fortsætte med at holde haveanlægget.

- *Bestyrelsen vedtog at Pia også i 2020 passer haven på de nuværende betingelser. Der er ikke planlagt vedligeholdelsesarbejder i 2020. Enighed om, at der i budgettet afsættes penge til de reparationer, der måtte komme. Det blev vedtaget, at beplantningen bagerst i haven (mod naboens skur) skal udskiftes. Pia står for udskiftningen, og bestyrelsen var enige om, at arbejdet måske indebærer ekstern hjælp i form af Mand og Bil eller et andet firma.*

### Generalforsamling 2020

Fastlæggelse af dato for generalforsamlingen.

- *Generalforsamlingen vil blive afholdt **onsdag den 11. marts 2020**. Indkaldelse med dagsorden mv. vil blive lagt i postkasserne senest 14 dage før generalforsamlingen.*

### Eventuelt

- *Bestyrelsen inspicerede loftrummet for at kigge efter spor efter aktive borebiller. Der blev heldigvis ikke fundet nogle.*
- *Næste bestyrelsesmøde bliver onsdag den 12. februar.*



Jens Erik Jensen  
Formand