

Korsør 29 april 2014

Referat fra A/B Pakhusets generalforsamling afholdt den 29 marts 2014.

Tilstede var: Martin, Preben, Tina, Agnete, Ulla og vores nye revisor Jørn.

Dagorden blev godkendt. **Valg af referent og dirigent blev Martin Johansson.**

Formanden Martin, gennemgik bestyrelsens reviderede beretning for 2013, og kom i den forbindelse ind på de mange møder, som bestyrelsen har holdt i året der gik. Vores vinduesprojekt, er som tidligere oplyst blevet stærkt forsinket på grund af en genstridig Slagelse kommune. Ulla var den eneste som blev ramt af stormen Bodil, hvor der røg nogle tagsten, og hun fik vand i stuen. Preben og vores lokale håndværker, reagerede hurtigt og fik begrænset skaden.

Sommerens problemer med afløb i flere lejligheder, blev også løst og har fungeret lige siden.

Nej tak til reklamer, og vores dialog med Post Danmark virker. Hvis der igen er problemer, så kontakt formanden.

Vi har stadig problemer med overfyldte affaldsbøtter, og har en anelse om at andre end os, benytter dem. Her er det vigtigt at vi alle husker, at pap skal klappes sammen eller rives i mindre stykker, samt at alle aviser og ugeblade, ligges i de containere som Slagelse kommune har opsat.

Formanden havde igen i år stor ros til Preben og Tina's indsats, for at holde det pænt ved vores ejendom.

Igen i år en kraftig opfordring til at bruge vores fælles gårdhave noget mere.

Regnskabet blev fremlagt og gennemgået af revisoren. Det blev godkendt med mindre justeringer.

Valg til bestyrelse, Preben Müller blev genvalgt for 2 år, med med bifald.

Valg af revisor. Vi besluttede at ny revisor får et år mere.

Status på vinduer blev gennemgået, og der blev vist et stykke at de nye vinduer vi arbejder på. Bestyrelsen arbejder i øjeblikket på indhentning af tilbud i forbindelse med finansiering. Vi har valgt vindues type og en lokal håndværker til at udføre arbejdet. Når vi er klar med en anbefaling af finansiering og konsekvenser i forbindelse med vindues udskiftningen, vil der blive indkaldt til en ekstra ordinær generalforsamling.

Forslag til extern havehjælp blev vedtaget.

Under eventuelt, blev det bl.a. oplyst at det ene bord og bænkesæt fjernes, og det planlægges at skaffe 2 nye bænke, med opbevaringsmagasin. Begge skal stå under vores halvtag, og bruges til opbevaring af bl.a. havehynder m.m.

På bestyrelsens vegne



Martin Johansson, formand

Martin Johansson
Pakhusstræde 1, 1.th.
4220 Korsør
Danmark