

Referat ekstraordinær generalforsamling

Onsdag den 14. november kl. 15:30

Dagsorden

Optagelse af lån/kredit i bank kroner stort 60.000,- og forhøjelse af boligafgiften med 8 procent gældende fra 1. januar 2019.

Formålet er at få penge til reparation af tag og isolering af skunk på 2.sal samt at styrke foreningens likviditet i de kommende år.

Se også referat fra bestyrelsesmøde den 31/10 2018.

Bestyrelsen fremlægger nedenstående forslag som ønskes til afstemning.

"Bestyrelsen bemyndiges til optagelse af lån/kredit i bank kroner stort 60.000,- med afvikling over 5 år.

Lånet optages på følgende vilkår:

- Stiftelsesomkostning ca. kr. 5.000,- ialt
- Årlig ydelse ca. kr. 14.000,-
- Foreningen hæfter med sin formue og medlemmerne hæfter prorata jvf vedtægter §5,2
- Ejerpantebrev kr. 60.000 tinglyses som sikkerhed

Boligafgiften forhøjes med 8 procent gældende fra 1. januar 2019

REFERAT

Tilstede 7 af 7 andelshavere

Jens Erik Jensen blev valgt til dirigent og referent.

Han konstaterede, at generalforsamlingen lovlig indkaldt, idet andelshaverene var indkaldt ved skrivelse af 2/11 2018 med angivelse af dagsorden, og bestemmelserne i vedtægternes paragraf 24 stk. 1 dermed er overholdt.

Han konstaterede også, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes paragraf 25.

Formanden gennemgik bestyrelsens forslag. Efter en debat blev forslaget sat til afstemning.

For stemte 7.

Imod stemte 0

Hverken for eller imod stemte 0.

Forslaget blev vedtaget

Bestyrelsen vil nu arbejde videre med lån/kredit samt de nødvendige vedligeholdsarbejder.

Andelshaverne skal selv sørge for at den nye boligafgift indgår på foreningens konto fra 1/1 2019 og fremover.



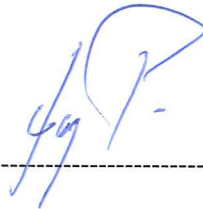
Jens Erik Jensen
Dirigent



Jens Erik Jensen
Formand



Torben Lundsted
Næstformand



Kay Panduro
Bestyrelsesmedlem