

Referat bestyrelsesmøde onsdag den 31 okt kl. 11 hos Jens.

Tilstede:

Jens Erik Jensen  
Kay Panduro  
Torben Lundsted  
Pia Guldbrandsen

## Dagsorden

### 1. Vi skal tage stilling til om vi skal reparere på taget og i givet fald hvor meget vi skal have lavet.

Det har vist sig, at flere tagsten har flyttet sig samt at selve tagrygningen ikke har det for godt. Vi har haft en murer og tre tømrer til af kigge på problemet. De anbefaler alle, at tagrygningen fjernes, nyt rygningsbånd påsættes, hvorefter de gamle rygningssten lægges på igen. Desuden skal forskubbede tagsten lægges på plads.

Bestyrelsen har indhentet to tilbud på overnævnte. De lyder begge på små 40.000 kr. **Bestyrelsen besluttede, at taget skal laves som anbefalet.** Bestyrelsen vil på et senere tidspunkt tage stilling til, hvem vi ønsker, der skal lave arbejdet.

### 2. Økonomi omkring dette.

Foreningen har ikke penge til ovennævnte arbejder. Sidste år blev det besluttet, at skunken i lejlighederne på 2. sal skulle efterisoleres pga. træk og kulde. 2 th. er færdig, men 2.tv. og 2.mf mangler. Det vil koste små 25.000 kroner. Så i alt skal der bruges omkring kr. 65.000 til tag og skunk.

**Bestyrelsen besluttede at låne kr. 60.000 i banken. Lånet skal afdrages over fem år. Samtidig blev det besluttet at boligafgiften skal hæves med 8 procent gældende fra den 1/1 2019.**

Dette vil sætte os i stand til at få arbejderne lavet og vil også styrke foreningens økonomi.

**Bestyrelsen besluttede også at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling onsdag den 14/11 for at få generalforsamlingens tilslutning til at optage lånet, og til at boligafgiften stiger 8 procent den 1/1 2019.**

Der vil en af de nærmeste dage blive udsendt indkaldelse til generalforsamlingen.

Referat  
Jens Erik Jensen

