

Korsør 10 april 2018.

Referat fra det bestyrelses møde som blev afholdt onsdag den 14 marts 2018

Mødet blev holdt hos Martin Johansson.

Tilstede var Jens Erik Møller Jensen, Torben Lundsted, Martin Johansson.

På mødet gennemgik vi udkast til det kommende regnskab samt budget for 2018.

Omkring vores dagsorden, valg af revisor, gjorde Jens det klart at han kun vil være kasserer og ikke revisor, da han mente at tingene skulle holdes adskilt.

Vi blev enige om at Jens skulle oprette foreningens eget domaine, samt 2 email adresser. 1 til formand og en til kassereren. Dette for fremadrettet at sikre foreningens historik, så det ikke ligger som private e mails.

Omkring kulde/træk problemerne på 2 sal, blev vi enige om at vi kun ordner Torbens lejlighed i år, og så kigger på de andre 2 i 2019. Vi benytter os af det tilbud som Torben har fået. Ved at tage denne løsning, begrænser vi underskuddet på årets budget.

Jens ønskede en husleje stigning på 13 % allerede i år. Martin argumenterede for at det skulle vente til 2019, da vi i både 2016 samt 2017 har haft reguleret huslejerne midt på sommeren. Vi vedtog derfor at det kun er den mindre husleje regulering, som Jens foreslog, der skulle gennemføres. (Det skyldes at en enkelt andel, 2 sal mf, gennem årene har betalt for og de andre for meget. Da der kun er tale om mindre beløb besluttede derfor kun denne stigning. Martin foreslog at vi i budgettet for i år, kunne notere en kommende huslejestigning fra 1 jan 2019.

Budgettet skal godkendes på generalforsamlingen.

Omkring oprettelse af Jens til erhvervs e boks, var det vigtigt at Jens kan få adgang ved hjælp af Nem ID, da han ikke kan bruge ”nøglefil på sin tlf og tablet.

Vi fik også talt lidt om den kommende affalds plan, samt hvornår vi egentlig fik reduceret det nuværende antal bøtter.

Venlig hilsen

Martin Johansson

A/B Pakhuset

Pakhusstrædet 1

4220 Korsør